



Ing.-Büro Geratsdorfer VDI

PLANUNG, PROJEKTIERUNG, BAUÜBERWACHUNG
UND GUTACHTEN GEBÄUDETECHNISCHER ANLAGEN
W. Geratsdorfer Dipl.-Ing. FH
privater Sachverständiger in der Wasserwirtschaft
zugel. Energieberater

Gebäudetechnik

Tel. 08026- 2320, Fax. – 2396

e-mail:geratsdorfer@t-online.de <http://www.geratsdorfer-ibg.de>

Ing.-Büro Geratsdorfer IBG, Schießstättstr. 2, 83727 Schliersee

REFERENZLISTE (AUSZUG), Planung, Projektierung Bauüberwachung.

1. Öffentliche Gebäude und Kommunalbauten:

- **Neubau einer Kinderkrippe**, mit 3 Gruppen, Gemeinde Gmund a. T., Holzbauweise. Heizungs-, Sanitär-, Lüftungs-, und Elektroanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau eines Feuerwehrhauses**, Gemeinde Gmund, Ortsteil Dürnbach, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau eines Feuerwehrhauses**, Gemeinde Feldkirchen-Westerham, Ortsteil Unterlaus, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau eines Feuerwehrhauses**, Gemeinde Valley, Ortsteil Darching, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Feuerwehrhaus Schliersee**, Gemeinde Schliersee, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Pfarrhaus St. Sixtus Schliersee**, Erneuerung der Heizzentrale und Einbau einer thermischen Solaranlage mit Heizungsunterstützung.
- **Neubau eines Gemeindehauses, mit integriertem Kindergarten, Musikprobenraum, Gemeinschaftssaal, und Feuerwehrhaus, Gemeinde Irschenberg, Ortsteil Niklasreuth, Pelletsheizung mit Wand und Fußbodenheizung**, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Generalsanierung Sport- und Mehrzweckhalle Unterdarching**, Gemeinde Valley, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen.
- **Biomasseheizkesselanlage, Holzhackschnitzel, 300 KW, Schulzentrum Gemeinde Feldkirchen-Westerham**, mit Nahwärmeversorgung, Feuerwehrhaus, Mangfallhalle, Grund- und Hauptschule und Turnhalle.
- **Wärmenetz kath. Kirchengemeinde St. Josef, Nahwärmeversorgung, Kirche, Pfarrheim, Pfarrhaus, Kindergarten und Jugendhaus. Heizzentrale mit Biomasseheizkessel 200 KW (Holzhackschnitzel).**
- **Neubau eines Pfarrheims in Schliersee/Neuhaus St. Josef**, Heizungs-, Sanitär und Lüftungstechnische Anlagen Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau einer 3-fach Sporthalle mit Vereinsheim und Kegelbahn für die Gemeinde Feldkirchen/Westerham**, Mangfallhalle. HSL - Technik, mit Solaranlage und Schmutz- und Regenwasserkanal.
(Kostenvolumen der haustechn. Anlagen ca. 0,9 Mill. €)
- **Neubau einer Grund- und Teilhauptschule für die Gemeinde Valley**,
(Kostenvolumen der haustech. Anlagen ca. 325.000,00 €)
- **Neubau einer Sporthalle für die Grund- und Teilhauptschule für die Gemeinde Valley**,
HSL - Technik, mit Solaranlage und Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau einer Grund- und Hauptschule für die Gemeinde Schliersee**,
sanitärtechnische Anlagen mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Generalsanierung der Postfiliale in Bad Tölz**, HSL – Technik

- **Erweiterung des staatlichen Gymnasiums in Miesbach:** HSL - Technik, Schmutz- und Regenwasserkanal.
(Kostenvolumen Haustechnik ca. 0,7 Mill. €)
- **Neubau und Bestandssanierung des Kindergartens der Gemeinde Schliersee**
sanitärtechnische Anlagen mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Katastrophenschutzzentrale Miesbach,** Bauherr: Landratsamt Miesbach:
HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Tagungs- und Schulungsgebäude Richterheim** in Fischbachau:
HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau eines Mehrzweckgebäudes mit Dreifachturnhalle,** Cafeteria, Versammlungs-
Räume, Kegelbahn, für die Gemeinde Weyarn.
HSL - Technik, mit Solaranlage und Schmutz- und Regenwasserkanal.
(Kostenvolumen der Haustechnik ca. 0,75 Mill. €)
- **Neubau einer Waschhalle und LKW-Garagen** für die **Straßenmeisterei in Hausham**
Bauherr: Staatliches Hochbauamt Rosenheim
HSL – Technik , Fernwärmeversorgung, Druckluft- und Hochdruckreinigerleitungen.
- **Neubau eines zentralen Recyclinghofes in Dachau,** Planung gesamte Entwässerung, Wasserversorgung .

2. Hotel, Gaststätten und Pensionen:

- **Neubau des Stümpflinghauses, Bergstation, Jagahütt`n,** der Alpenbahnen Spitzingsee GmbH, Schörghuber Gruppe,
Entwässerungsplanung Kanalanschluss und Saniärinstallationsplanung für das Gebäude.
- **Berggasthof Sudelfeld, (Speckalm)**
Großküche, Restaurant, Appartement und Wohnungen. HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Hotel Alpenhof Bayrischzell (5 Sterne)**
Umbau und Erweiterung Schwimmbad-, Sauna- und Wellnessbereich, Einbau von Luxussuiten.
Einbau der Klimaanlage, HSL – Technik.
- **Hotel Residenz zu Aschau,** Bauherr: Heinz Winkler
Planung und Projektüberwachung der gesamten haustechnischen Anlagen
(Kostenvolumen der Haustechnik ca. 1,25 Mill. €)
- **Neubau Kursanatorium Florida in Bad Tölz,** med. Bäder; **Schwimmbad und Sauna.**
HSL – Technik .
- **Pension Rosenhof und Dentallabor Freiseisen:**
Heizungs- und sanitäre Anlagen; Energiedach mit Wärmepumpe in Verbindung mit Fuß-
bodenheizung und Warmwasserversorgungsanlage.
- **Hotel Gasthof zur Post, in Bayrischzell:**
Neubau eines Appartementhauses mit Verbrauchermarkt, HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Schönheitsfarm Gruber in Rottach – Egern,** Einbau eines Dampfbades Anwendungsbäder mit Ruheraum .
HSL – Technik.
- **Insel Wörth in Schliersee, Neubau eines Gasstätten- und Wohngebäudes,** Planung der Druckentwässerung, Verlegung
auf den Seegrund und Anschluss an das öffentliche Kanalnetz.

3. Sparkassen und Banken:

- **Umbau der Raiffeisenbank im Oberland, Geschäftsstelle Hausham,** HSL – und Klimatechnik mit Schmutz- und
Regenwasserkanal. Grundwasserwärmepumpe, mit Wand- und Deckenkühlung/-heizung.
- **Umbau der Sparkasse Bad Wiessee,** HSL – und Klimatechnik mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau der Raiffeisenbank in Fischbachau,** HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal.

4. Gewerbe- und Wohnungsbau:

- **Wohnhausgeneralsanierung in Rottach Egern, Thermischer Solaranlage mit Heizungsunterstützung,** Schwimmbadtechnik, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen.
- **Neubau Wohnanlage mit 11 Wohneinheiten, in Schliersee, Seestraße,** katholisches Siedlungswerk München, Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau Wohnanlage mit 4 Wohneinheiten, in Bayrischzell, mit Pelletsheizung und thermischer Solaranlage** Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau Wohnhaus in Ismaning, mit Grundwasserwärmepumpe und thermischer Solaranlage, kontrollierte Wohnraumlüftung und Staubsaugeranlage.** Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen, sowie Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau von 4 Wohnhäusern mit 32 Wohnungen,** in Schliersee/Neuhaus, katholisches Siedlungswerk München, mit Biomasseheizzentrale. HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal.
- **Neubau eines Firmengebäudes mit 18 Wohnungen und Tiefgarage in Holzkirchen (Transtechnik).** HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal. (Kostenvolumen Haustechnik ca. 1,0 Mill. €)
- **WBF Waakirchen, Neubau Wohnanlage mit 17 Häusern,** insgesamt 22 Wohnungen, HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal, Nahwärmeversorgung.
- **Neubau eines Verbrauchermarktes (Tengelmann) in Aschau:** HSL – Technik. Bauherr: Graf Kramer Klett
- **Generalsanierung eines Wohngebäudes für 12 Wohnungen, der Gemeinde Rohrdorf,** HSL – Technik und Solaranlage. Wärmedämmtechnische Beratungen.
- **Generalsanierung eines Wohngebäudes für 4 Wohnungen, der Gemeinde Rohrdorf,** HSL – Technik. Wärmedämmtechnische Beratungen.
- **Generalsanierung eines Wohngebäudes für 8 Wohnungen, der Gemeinde Rohrdorf,** HSL – Technik und Solaranlage. Wärmedämmtechnische Beratungen.
- **Neubau eines Wohn- und Wirtschaftsgebäudes mit Stallungen und Garagen,** in Holzkirchen Raufershof, Deckenstrahlheizung, Dusche und Solarium für Trappennpferde. HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal

5. Fabrikationsgebäude:

- **Neubau eines Fabrikationsgebäudes in Paraguay, Asuncion:** Projektierung der Lüftungstechnischen Anlagen, Wasserversorgungsanlagen, sowie der Dampfdruckleitungen, Druckluftanlagen .
- **Planung einer Kühlanlage zur Temperaturkonstanthaltung** von elektrischen Schaltungen für einen Schnellzug in Spanien (Serienfertigung)
- **Klimatisierung eines Bürobereich,** Konstruktionsabteilung und EDV-Raum, der **Fa. Tellair** in Hausham.
- **Planung einer Anlage für Kraft-Wärme-Kopplung für die Transtechnik GmbH** Holzkirchen, (350 kW Dieselaggregat)
- **Stoffdruckerei Brunner in Miesbach:** HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal
- **Sägewerk Eham in Hausham: Anlage für Kraft-Wärme-Kopplung** in Verbindung mit einer Warmluftheizungsanlage für die Sägehalle (300 kW Dieselaggregat).
- **Wirtschaftlichkeitsberechnung für ein Blockheizkraftwerk (BHKW)** für ein Fabrikationsgebäude der Fa. Barnhouse in Mühlendorf.

6. Privater Wohnungsbau:

- **Einbau einer Solaranlage, für Raumheizung, Warmwasserbereitung,** Schwimmbadbeheizung, sowie Schwimmbadtechnik für ein innen liegendes Schwimmbad und ein Freischwimmbad in **Griechenland, Rhodos.**
- **Sanierung und Ausbau des alten Lärhhofes in Enterrottach, Kühzagl:** (historischer Altbau) Planung u. Projektierung der haustechnischen Anlagen
- **Neubau eines Bauernhofes** in Schliersee mit Ferienwohnungen: Planung u. Überwachung Zentralheizung mit Festbrennstoffkesselanlage.

7. Sonstiges:

- **Oberland Kinocenter in Hausham,** HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal
- **Deutscher Orden Weyarn,** Umwandlung der ehem. Klosterräume in ein Verwaltungsgebäude für den Orden. HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal
- **Sportcenter Gut Ising am Chiemsee** mit Tennishalle, Squash, Ausstellungshalle und Tagungs-/Schulungsräume: HSL – Technik mit Schmutz- und Regenwasserkanal Planung der Heizungs-, Lüftungs-, Sanitäranlage.
- **Gut Wallenburg in Miesbach:** Neubau eines Gärtnereigebäudes mit Gemüsewaschanlage und Fußbodenheizung für Pflanzenaufzucht